



RE/MAXin markkinakatsaus Joulukuu 2020

Asuntomarkkinat koko Suomessa

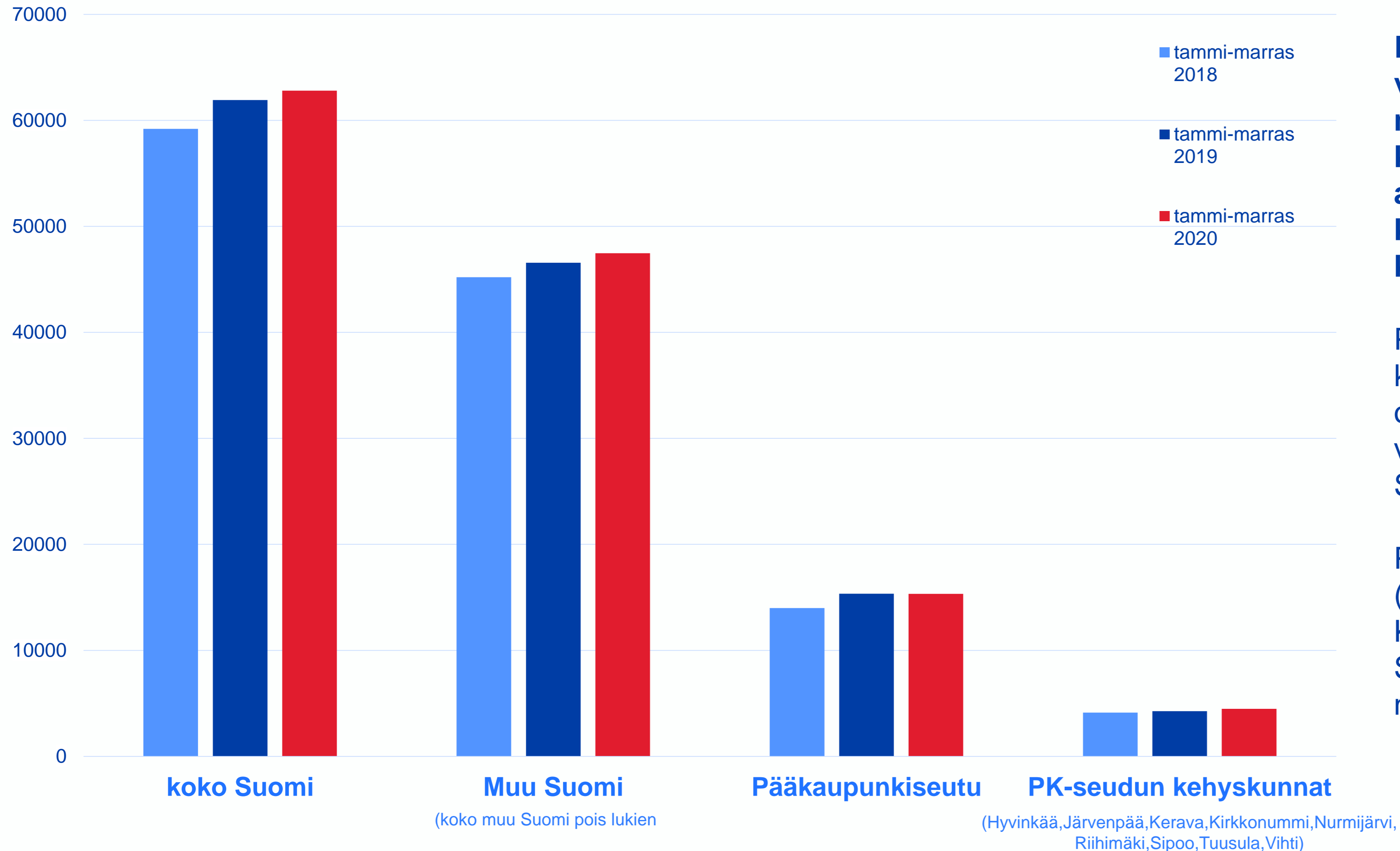
(lähde: KVKL Hintaseurantapalvelu & RE/MAX Suomi)



Vanhojen asuntojen kauppamäärät



Tammi-marraskuu vertailu



Koko vuoden 2020 kauppamäärät vanhoissa asunnoissa olivat tammi-marraskuussa lähes samalla tasolla kuin vuoden 2019 vastaavana ajankohtana, eivätkä marraskuussa kiristyneet rajoitukset näkyneet kauppamäärissä.

Pääkaupunkiseudulla vanhojen asuntojen kauppamäärät tammi-marraskuussa 2020 olivat samalla tasalla kuin viime vuoden vastaavana ajankohtana. Muualla Suomessa kasvua oli lähes 2 %.

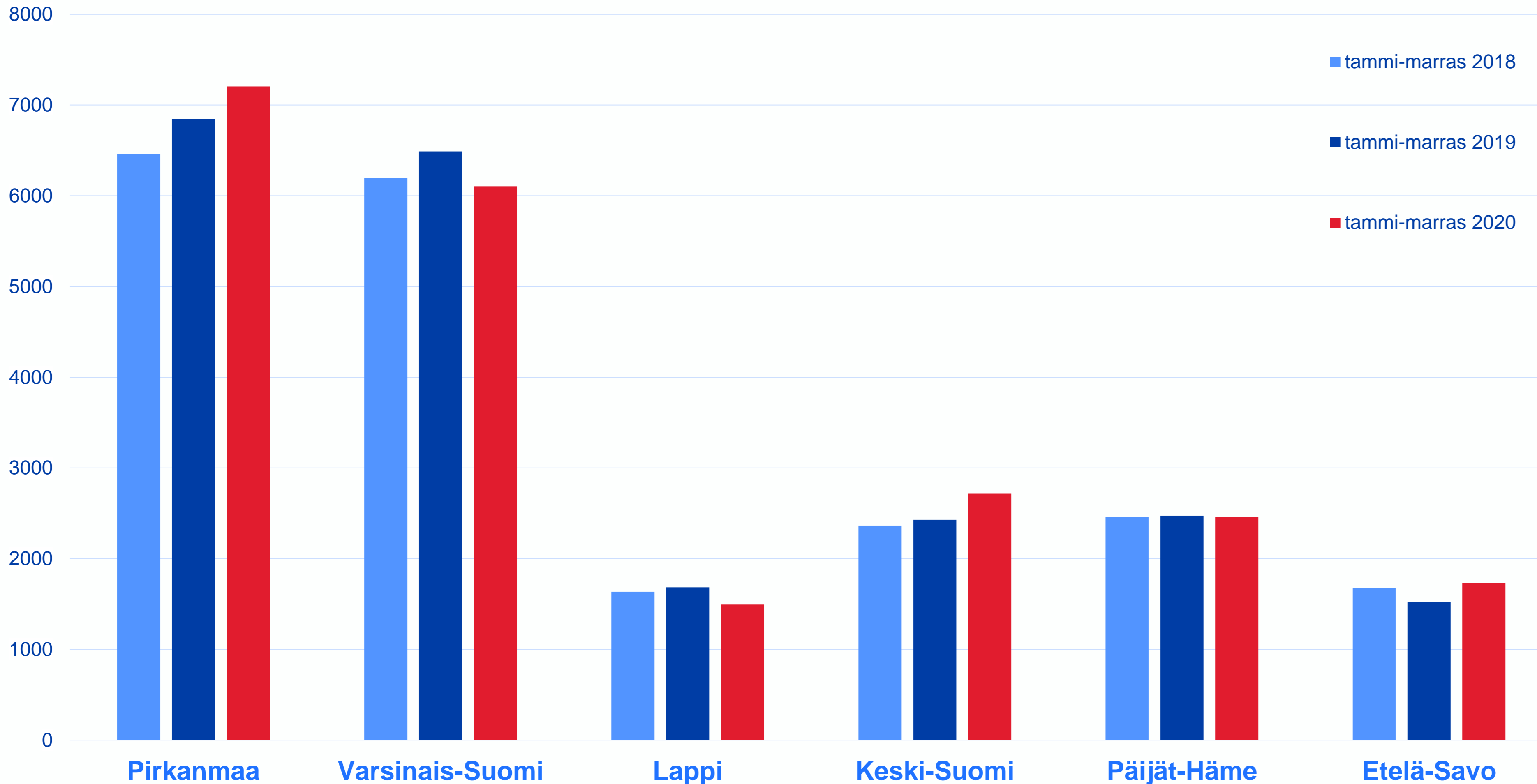
Pääkaupunkiseudun kehyskunnissa (Hyvinkää, Järvenpää, Kerava, Kirkkonummi, Nurmijärvi, Riihimäki, Sipoo, Tuusula, Vihti) kauppamäärät nousivat reilu 5 %.

Kauppamäärät maakunnittain



Vanhat asunnot

Tammi-marraskuu 2018 vs. 2019 vs. 2020



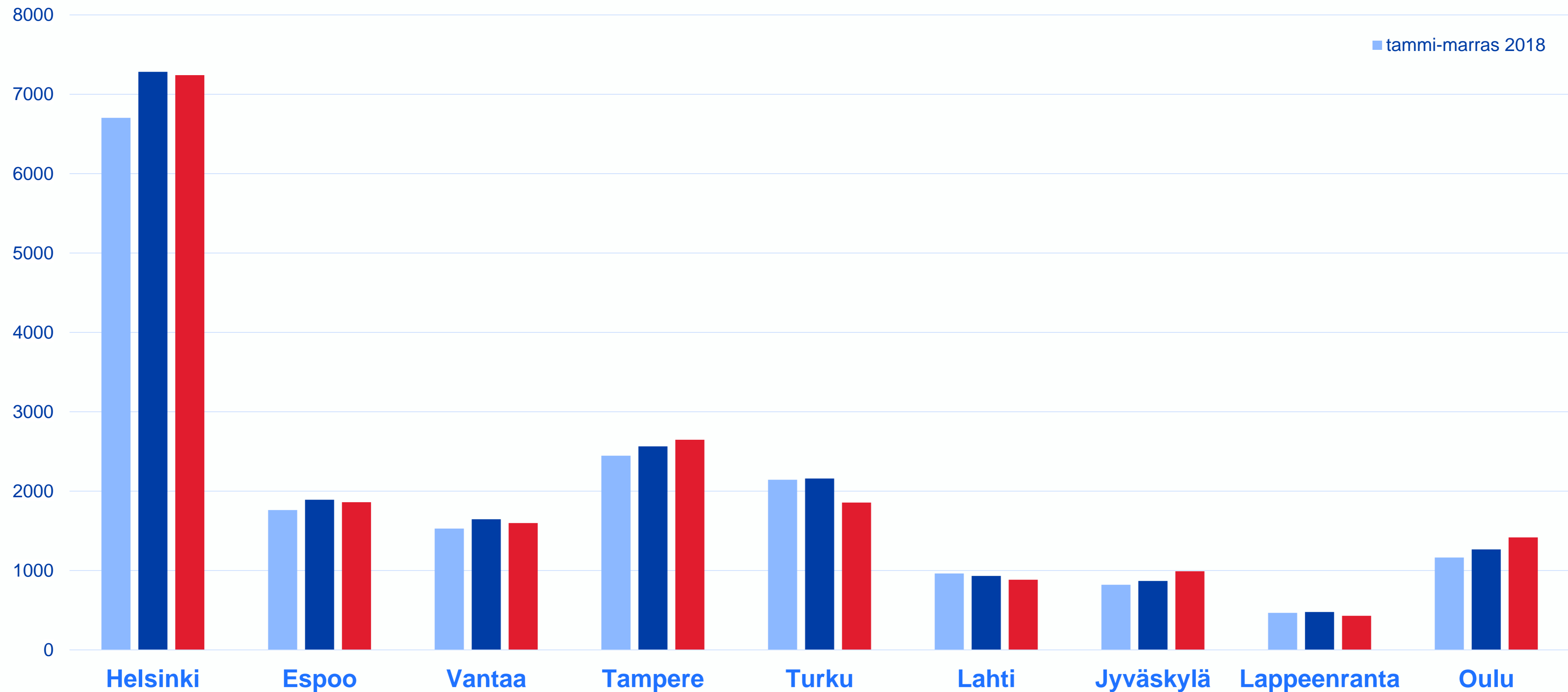
Pirkanmaalla kauppamäärät nousivat reilu 5 %. Etelä-Savossa kasvua oli 14 % ja Keski-Suomessa lähes 12 %. Varsinais-Suomessa laskua kauppamäärissä on ollut 6 % ja Lapissa 11 %.

Päijät-Hämeessä ollaan noustu lähes samoihin kauppamääriin kuin viime vuoden vastaavana ajankohtana.

Kerrostaloikaupat kaupungeittain



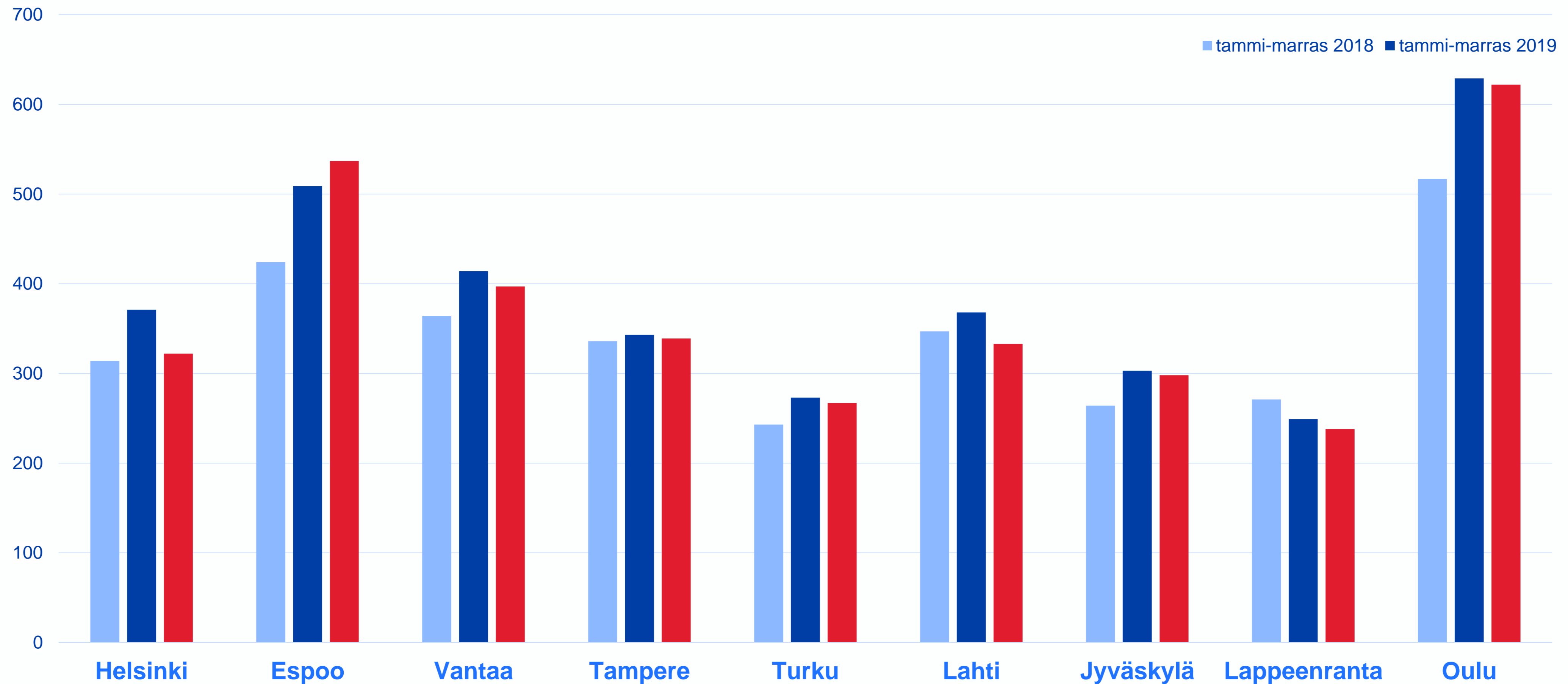
Kerrostalojen kauppamäärät, vanhat asunnot
Tammi-marraskuu 2018 vs. 2019 vs. 2020



Omakotitalokaupat kaupungeittain



Omakotitalojen kauppamäärät, vanhat asunnot
Tammi-marraskuu 2018 vs. 2019 vs. 2020



Neliöhintojen kehitys

Kerrostalot, vanhat asunnot
Koko Suomi ja pääkaupunkiseutu

