



Asunto Oy Helsingin Herttua
RS-hinnasto 17.10.2022

Asunto	Huoneisto	m2	krs	Myyntihinta	Yhtiölaina	Velaton hinta	Osakkeiden numerot	Osakelkm.	Hoitovastike- arvio €/kk	Pääomavastike- arvio (korke) €/kk	Hoito- ja pääoma- vastikearvio €/kk	Hoito-, pääoma-vastike- ja lainanlyhennysarvio €/kk
A01	2h+kt	34,5	1	78 900 €	184 100 €	263 000 €	1 - 2 630	2630	144,90 €	492,93 €	637,83 €	1 304,86 €
A02	1h+kt	27,5	1	62 700 €	146 300 €	209 000 €	2 631 - 4 720	2090	115,50 €	391,72 €	507,22 €	1 037,29 €
A03	1h+kt	27,5	1	62 700 €	146 300 €	209 000 €	4 721 - 6 810	2090	115,50 €	391,72 €	507,22 €	1 037,29 €
A04	1h+kt	27,5	1	62 700 €	146 300 €	209 000 €	6 811 - 8 900	2090	115,50 €	391,72 €	507,22 €	1 037,29 €
A05	3h+kt	56	2	122 700 €	286 300 €	409 000 €	8 901 - 12 990	4090	235,20 €	766,57 €	1 001,77 €	2 039,09 €
A06	2h+kt	43,5	2	93 900 €	219 100 €	313 000 €	12 991 - 16 120	3130	182,70 €	586,64 €	769,34 €	1 563,18 €
A07	1h+kt	27,5	2	66 300 €	154 700 €	221 000 €	16 121 - 18 330	2210	115,50 €	414,21 €	529,71 €	1 090,22 €
A08	1h+kt	27,5	2	66 300 €	154 700 €	221 000 €	18 331 - 20 540	2210	115,50 €	414,21 €	529,71 €	1 090,22 €
A09	1h+kt	27,5	2	66 300 €	154 700 €	221 000 €	20 541 - 22 750	2210	115,50 €	414,21 €	529,71 €	1 090,22 €
A10	2h+kt	40	2	87 300 €	203 700 €	291 000 €	22 751 - 25 660	2910	168,00 €	545,41 €	713,41 €	1 451,45 €
A11	4-5h+kt+s	97	2	195 600 €	456 400 €	652 000 €	25 661 - 32 180	6520	407,40 €	1 222,01 €	1 629,41 €	3 283,03 €
A12	3h+kt	56	3	125 100 €	291 900 €	417 000 €	32 181 - 36 350	4170	235,20 €	781,56 €	1 016,76 €	2 074,37 €
A13	2h+kt	43,5	3	96 900 €	226 100 €	323 000 €	36 351 - 39 580	3230	182,70 €	605,38 €	788,08 €	1 607,29 €
A14	1h+kt	27,5	3	69 300 €	161 700 €	231 000 €	39 581 - 41 890	2310	115,50 €	432,95 €	548,45 €	1 134,32 €
A15	1h+kt	27,5	3	69 300 €	161 700 €	231 000 €	41 891 - 44 200	2310	115,50 €	432,95 €	548,45 €	1 134,32 €
A16	1h+kt	27,5	3	69 300 €	161 700 €	231 000 €	44 201 - 46 510	2310	115,50 €	432,95 €	548,45 €	1 134,32 €
A17	2h+kt	40	3	91 500 €	213 500 €	305 000 €	46 511 - 49 560	3050	168,00 €	571,65 €	739,65 €	1 513,20 €
A18	4-5h+kt+s	97	3	201 300 €	469 700 €	671 000 €	49 561 - 56 270	6710	407,40 €	1 257,62 €	1 665,02 €	3 366,83 €
A19	3h+kt	56	4	131 400 €	306 600 €	438 000 €	56 271 - 60 650	4380	235,20 €	820,92 €	1 056,12 €	2 166,99 €
A20	3h+kt+s	72	4	158 700 €	370 300 €	529 000 €	60 651 - 65 940	5290	302,40 €	991,48 €	1 293,88 €	2 635,54 €
A21	1h+kt	27,5	4	71 400 €	166 600 €	238 000 €	65 941 - 68 320	2380	115,50 €	446,07 €	561,57 €	1 165,19 €
A22	1h+kt	27,5	4	71 400 €	166 600 €	238 000 €	68 321 - 70 700	2380	115,50 €	446,07 €	561,57 €	1 165,19 €
A23	2h+kt	40,0	4	94 200 €	219 800 €	314 000 €	70 701 - 73 840	3140	168,00 €	588,51 €	756,51 €	1 552,89 €
A24	4-5h+kt+s	97	4	201 900 €	471 100 €	673 000 €	73 841 - 80 570	6730	407,40 €	1 261,37 €	1 668,77 €	3 375,65 €
B25	4h+kt+s	87	2	179 100 €	417 900 €	597 000 €	80 571 - 86 540	5970	365,40 €	1 118,93 €	1 484,33 €	2 998,46 €
B26	2h+kt	40,5	2	87 300 €	203 700 €	291 000 €	86 541 - 89 450	2910	170,10 €	545,41 €	715,51 €	1 453,55 €
B27	2h+kt	40,5	2	87 300 €	203 700 €	291 000 €	89 451 - 92 360	2910	170,10 €	545,41 €	715,51 €	1 453,55 €
B28	1h+kt	27,5	2	66 300 €	154 700 €	221 000 €	92 361 - 94 570	2210	115,50 €	414,21 €	529,71 €	1 090,22 €
B29	3h+kt	65,5	2	125 700 €	293 300 €	419 000 €	94 571 - 98 760	4190	275,10 €	785,31 €	1 060,41 €	2 123,09 €



Asunto Oy Helsingin Herttua
RS-hinnasto 17.10.2022

Asunto	Huoneisto	m2	krs	Myyntihinta	Yhtiölaina	Velaton hinta	Osakkeiden numerot	Osakelkm.	Hoitovastike-arvio €/kk	Pääomavastike-arvio (korko) €/kk	Hoito- ja pääoma-vastikearvio €/kk	Hoito-, pääoma-vastike- ja lainanlyhennysarvio €/kk
B30	3h+kt	57,5	3	119 400 €	278 600 €	398 000 €	98 761 102 740	3980	241,50 €	745,95 €	987,45 €	1 996,87 €
B31	4h+kt+s	87	3	179 700 €	419 300 €	599 000 €	102 741 - 108 730	5990	365,40 €	1 122,68 €	1 488,08 €	3 007,28 €
B32	2h+kt	40,5	3	90 450 €	211 050 €	301 500 €	108 731 - 111 745	3015	170,10 €	565,09 €	735,19 €	1 499,86 €
B33	2h+kt	40,5	3	90 450 €	211 050 €	301 500 €	111 746 - 114 760	3015	170,10 €	565,09 €	735,19 €	1 499,86 €
B34	1h+kt	27,5	3	65 700 €	153 300 €	219 000 €	114 761 - 116 950	2190	115,50 €	410,46 €	525,96 €	1 081,40 €
B35	3h+kt	65,5	3	129 900 €	303 100 €	433 000 €	116 951 - 121 280	4330	275,10 €	811,55 €	1 086,65 €	2 184,84 €
B36	3h+kt	57,5	3	119 400 €	278 600 €	398 000 €	121 281 - 125 260	3980	241,50 €	745,95 €	987,45 €	1 996,87 €
B37	4h+kt+s	87	4	182 700 €	426 300 €	609 000 €	125 261 - 131 350	6090	365,40 €	1 141,42 €	1 506,82 €	3 051,38 €
B38	2h+kt	40,5	4	92 700 €	216 300 €	309 000 €	131 351 - 134 440	3090	170,10 €	579,14 €	749,24 €	1 532,94 €
B39	2h+kt	40,5	4	94 350 €	220 150 €	314 500 €	134 441 - 137 585	3145	170,10 €	589,45 €	759,55 €	1 557,20 €
B40	1h+kt	27,5	4	71 400 €	166 600 €	238 000 €	137 586 - 139 965	2380	115,50 €	446,07 €	561,57 €	1 165,19 €
B41	3h+kt	65,5	4	134 400 €	313 600 €	448 000 €	139 966 - 144 445	4480	275,10 €	839,66 €	1 114,76 €	2 251,00 €
B42	3h+kt	57,5	4	122 700 €	286 300 €	409 000 €	144 446 - 148 535	4090	241,50 €	766,57 €	1 008,07 €	2 045,39 €
LT1	LIIKETILA	58	1	52 200 €	121 800 €	174 000 €	148 536 - 150 275	1740	365,40 €	326,12 €	691,52 €	1 132,82 €
LT2	LIIKETILA	108	1	101 700 €	237 300 €	339 000 €	150 276 - 153 665	3390	680,40 €	635,37 €	1 315,77 €	2 175,55 €
LT3	LIIKETILA	98	1	82 800 €	193 200 €	276 000 €	153 666 - 156 425	2760	617,40 €	517,29 €	1 134,69 €	1 834,69 €